

**INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE MANIZALES**  
**INFI- MANIZALES**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO DE PERIODOS INTERMEDIOS**  
**Al 28 de Febrero de 2013 y 28 de Febrero de 2012**  
**(Cifras Expresadas en Millones de Pesos Colombianos)**

ACTIVO	28-Feb-13	29-Feb-12	VARIACION		PASIVO	28-Feb-13	29-Feb-12	VARIACION	
			\$	%				\$	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
EFFECTIVO	9.434	4.770	4.664	97,78	DEPOSITOS Y EXIGIBILIDADES	29.982	19.875	10.107	50,85
INVERSIONES ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ	9.335	11.041	-1.706	-15,45	OBLIGACIONES FINANCIERAS	20.214	16.281	3.933	24,16
DEUDORES NETO	32.121	35.908	-3.787	-10,55	PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR	4.134	2.876	1.258	43,74
INVENTARIO	30.312	33.214	-2.902	-8,74	OBLIGACIONES LABORALES	350	316	34	10,76
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	361	178	183	102,81	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	91	1.476	-1.385	-93,83
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>81.563</b>	<b>85.111</b>	<b>-3.548</b>	<b>-4,17</b>	DEPOSITOS EN ADMINISTRACION	439	439	0	-
					<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>55.210</b>	<b>41.263</b>	<b>13.947</b>	<b>33,80</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>					OBLIGACIONES FINANCIERAS	153.011	166.671	-13.660	-8,20
COSTO BRUTO AJUSTADO	115.934	118.215	-2.281	-1,93	PENSIONES DE JUBILACION	32.994	32.878	116	0,35
MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA	-8.308	-6.661	1.647	-24,73	OTROS PASIVOS	2.949	939	2.010	214,06
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>107.626</b>	<b>111.554</b>	<b>-3.928</b>	<b>-3,52</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>188.954</b>	<b>200.488</b>	<b>-11.534</b>	<b>-5,75</b>
INVERSIONES DE RENTA VARIABLE NETO	187.296	173.780	13.516	7,78	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>244.164</b>	<b>241.751</b>	<b>2.413</b>	<b>1,00</b>
DEUDORES NETO	195.959	199.532	-3.573	-1,79	<b>PATRIMONIO</b>				
BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	9.936	7.966	1.970	24,73	CAPITAL FISCAL	240.986	240.986	-	-
OTROS ACTIVOS	15.452	15.517	-65	-0,42	RESERVAS	87.182	85.588	1.594	1,86
VALORIZACIONES	363.608	362.004	1.604	0,44	SUPERAVIT POR DONACIONES	3.531	3.531	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>879.877</b>	<b>870.353</b>	<b>9.524</b>	<b>1,09</b>	SUPERAVIT POR VALORIZACION	363.608	362.004	1.604	0,44
					SEPERAVIT METODO DE PARTICIPACION	448	448	-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>961.440</b>	<b>955.464</b>	<b>5.976</b>	<b>0,63</b>	PATRIMONIO INSTITUCIONAL INCORPORADO	20.000	20.000	-	NC
					RESULTADO DEL EJERCICIO	1.521	1.156	365	31,57
					<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>717.276</b>	<b>713.713</b>	<b>3.563</b>	<b>0,50</b>
					<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>961.440</b>	<b>955.464</b>	<b>5.976</b>	<b>0,63</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					<b>CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA</b>				
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	6.914	5.952	962	16,16	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS POR CONTRA	6.914	5.952	962	16,16
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	4.279	2.379	1.900	79,87	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS POR CONTRA	4.279	2.379	1.900	79,87

LUZ STELLA CARDONA MEZA  
GERENTE GENERAL  
Ver Certificación Adjunta

JOHN JAIRO GARCIA GIRALDO  
CONTADOR  
TP 133573-T  
Ver Certificación Adjunta